



**Villa Pareada**  
**Santa Clara, Marbella Este**

**Dormitorios: 3 Constr. m<sup>2</sup>: 240**  
**Baños: 3 Terreno m<sup>2</sup>: --**

**Ventas**

**470.000 €**

**Ref: R166-01492**

MARBELLA ESTE.- Magnifica villa pareada en urbanizacion de alto standing. La vivienda cuenta con 3 espaciosos dormitorios, 3 cuartos de baño, aseo, cocina, salon comedor con chimenea, porche, jardin privado y terraza con vistas al Mar Mediterraneo.

Extras: La vivienda se entregara semi-amueblada, con buenas calidades y excelente conservacion, con suelos en marmol, cocina amueblada y equipada, armarios empotrados, aire acondicionado frio-calor, calefaccion mediante suelo radiante, satellite, sistema de alarma, puerta blindada, garaje y trastero.

Destaca por su privilegiada situacion, sobre una atalaya natural desde donde se divisa el Mar Mediterraneo y el campo de golf, en una urbanizacion formada por Villas de alto standing, con piscina, zonas ajardinadas y seguridad las 24 horas. Se encuentra a tan solo 5 minutos de la playa en coche y 5 kilometros del centro de Marbella.

**Caracteristicas de la Propiedad**

Aire acondicionado · Alarma · Almacen · Calefaccion central · Chimenea · Cocina equipada · Cocina equipada · Salon · Servicio de seguridad · Servicios cercanos · TV por satellite

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. Los datos no forman parte de ningún contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.



**eugest**  
inmobiliaria



**Ref: R166-01492**

